U m o w a Nr 2/2023

Znak sprawy: P4-271-2/23

zawarta dnia ……………. w Nowym Targu pomiędzy Gminą Miasto Nowy Targ ul. Krzywa 1, NIP: 7350014012, reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Nowy Targ, w imieniu którego działa dr Leokadia Urbaniak Dyrektor Przedszkola Nr 4w Nowym Targu, Os. Bór 11 na podstawie Zarządzenia Nr 0050.Z.95.2021 Burmistrza Miasta Nowy Targ, z dnia 04.08.2021r.–zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

nazwa podmiotu:……………………………………………………………………………………………………  
adres siedziby: ………………………………………………………………………………………………………

reprezentowanym przez: ……………………………………………………………………………………………

działającym na podstawie: ………………………………………………………………………………………

NIP ……………………… REGON ………………………. Nr KRS ……………………………..

zwanym dalej **„Wykonawcą”.**

na podstawie dokonanego zapisu z pkt. 7.2.2 ust. 1a Procedury udzielania zamówień publicznych z dnia 29 marca 2021r. została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1.Przedmiotem zamówienia jest:

1. Prace przygotowawcze do malowania- gipsowanie, oczyszczanie, gruntowanie ścian, demontaż paneli ściennych oraz listwy podłogowej.
2. Montaż ściany działowej
3. Malowanie ścian i sufitu.
4. Malowanie parapetów.
5. Przygotowanie podłogi do położenia paneli.
6. Położenie paneli oraz listwy podłogowej.

2. Wszystkie prace remontowe przeprowadzone będą w biurze intendenta.

**§ 2**

1.Do realizacji robót określonych umową wszystkie materiały do montażu dostarcza Wykonawca na własny koszt.

2.Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia majątku zamawiającego przed uszkodzeniami i zabrudzeniami.

**§ 3**

Na wykonane prace Wykonawca udziela gwarancji 24 miesięcy.

**§ 4**

Rozpoczęcie robót nastąpi w dniu ……….., a zakończenie realizacji zadania nastąpi do dnia 17.02.2023r.

**§ 5**

Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy wynosić będzie: ……… zł brutto, słownie: ……………………………………. zł. Należność zapłacona zostanie po odbiorze końcowym i przedłożeniu faktury w terminie 14 dni od daty jej doręczenia, przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto.

**§ 6**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§ 7**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w wypadkach wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 8**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.

2. Kary te naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne potrącane z faktur:

1. za zwłokę w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,30% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 20 zł. za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór winien być rozpoczęty,
2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto.

3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.

4. Podstawą naliczania kar będzie wartość wynagrodzenia brutto, ustalona w umowie.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z faktury.

**§ 9**

Właściwym do rozpatrzenia sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§ 10**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz przepisy ustawy o zamówieniach publicznych.

**§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz dla MCOiUW w Nowym Targu.

**Zamawiający: Wykonawca:**