

Prenajímateľ :

- zabezpečiť otváranie, zatváranie a kontrolu telocvične svojim pracovníkom
- je oprávnený požadovať prístup do prenajatých priestorov za účelom, či nájomca užíva nebytové priestory dohodnutým spôsobom a v súlade s účelom uvedeným v čl.III
- v prípade, ak škola bude potrebovať telocvičňu na mimoriadnu akciu, oznámi túto skutočnosť nájomcovi týždeň vopred.

VII.

Skončenie nájmu nebytových priestorov

1. Nájom sa končí uplynutím lehoty uvedenej v článku IV. tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany môžu skončiť nájomný vzťah pred uplynutím dohodnutej lehoty nájmu na základe vzájomnej dohody, ktorá sa uskutoční písomnou formou.
3. Nájom sa končí porušením povinností nájomcu dohodnuté v článku VI. tejto zmluvy
4. Vypovedať zmluvu môžu obe zmluvné strany z dôvodov, ktoré sú uvedené v paragrafe 9 zákona č. 116/1990 Zb.
5. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po jej doručení.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia ostatné ustanovenia zákona č. 116/1990 Zb. a všeobecné ustanovenia Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve.
2. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej obsahu, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzatvorili v tiesni ani za nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vo vlastnom mene podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po jednom z vyhotovení.
5. Zmluva nadobúda platnosť po schválení zriaďovateľom, obcou Motešice.

V Motešiciach4.7.2011.....

Nájomca:

Jozef Richtáreč

Prenajímateľ:

Mgr. Iveta Jatzová, riaditeľka školy

Základná škola

S materskou školou,

Súhlas zriaďovateľa:

Ing. Martin Mach, starosta