

## Zmluva č. 8 /2019

o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa Zákona č. 116/1990 Z.z. O nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné

---

### Zmluvné strany

**1. Prenajíateľ: Základná škola, Hrnčiarska 13, Humenné**

zastúpená: Mgr. Jitka Fil'ová, riaditeľka školy  
IČO: 35519151, DIČ: 2021339089,  
TATRA BANKA, a. s., IBAN SK89 1100 0000 0026 2506 6543

**2. Nájomca: Územná organizácia Dobrovoľnej požiarnej ochrany**

**Slovenskej republiky Humenné,  
Kukorelliho 60, 066 01 Humenné**  
Zastúpená: Eva Lelková, tajomníčka ÚzO DPO SR Humenné  
IČO: 00415812, DIČ: , IBAN SK15 0200 0000 0000 0283 3532

### I.

#### Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ je správcom objektu ZŠ – Hrnčiarska ul. v Humennom a futbalového ihriska. Je oprávnený nehnuteľnosť ponechať do nájmu v zmysle § 663 Obč.zákonníka.
2. Predmetom nájmu je futbalové ihrisko o rozlohe 105 x 80 m, t.j. 8400 m<sup>2</sup>., parc.č. 1421 a šatne o výmere 351 m<sup>2</sup>, parc.číslo 1422.

### II.

#### Účel nájmu

Nehuteľnosť sa dáva nájomcovi za účelom :

**Súťaže mladých hasičov „PLAMENŇ“**

### III.

#### Doba nájmu

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu **určitú**, a to:

**dňa 21.06.2019 v čase od 9:00 do 14:00 hod.**

### IV.

#### Nájomné a prev. náklady– výška, splatnosť a spôsob

Prenajíateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľnosť na uvedený čas za nájomné vo výške 1,-€/hod.  
Nájomné spolu: **5,00 €** (5 hod. x 1,- €).

Prevádzkové náklady sa stanovujú vo výške 3,- € na hod.  
Prevádzkové náklady spolu: **15,00 €** (5 hod. x 3,- €)

Nájomca zaplatí nájom a prevádzkové náklady jednorázovo na účet školy IBAN SK89 1100 0000 0026 2506 6543 do **21.06.2019** v celkovej výške **20,00 €** , slovom: Dvadsať eur 00/100 centov.

## V. Všeobecné náležitosti

### **Prenajímateľ sa zaväzuje:**

1. Prenajímanú nehnuteľnosť poskytovať cca 10 minút pred dohodnutými termínom a časom.
2. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá bude zároveň spoluzodpovedať za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.

### **Nájomca sa zaväzuje:**

1. Rešpektovať pokyny riaditeľky školy a pracovníka povereného RŠ v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť.
2. Nepožadovať zabezpečenie ochrany osobných vecí účastníkov. Za tieto si budú zodpovedať účastníci sami.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať BOZP a PO v rozsahu platnej legislatívy, školský poriadok a hygienické požiadavky. V prenajímaných priestoroch nepoužívať látky zdraviu škodlivé alkohol, cigarety a pod./.
4. V prípade poškodenia náradia, vybavenia ihriska, šatní alebo sociálnych zariadení, tieto nájomca opraví na vlastné náklady.

## VI. Skončenie nájmu

Nájom končí dňom 21.06.2019, ako je uvedené v článku III. tejto zmluvy. Pri nedodržaní zmluvných podmienok môže prenajímateľ aj nájomca ukončiť nájom predčasne písomnou formou. Výpovedná lehota zmluvy je jeden kalendárny mesiac.

## VII. Úroky z omeškania

V prípade omeškania platby môžu byť nájomcovi účtované úroky z omeškania v súlade s Občianskym zákonníkom a nariadením vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

## VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili, súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju podpisujú.
3. Táto zmluva má 2 strany a vyhotovuje sa v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom dostane každá zo zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom, nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle školy.

Humenné, 20.06.2019

.....  
Mgr. Jitka Fiľová  
riaditeľka školy

.....  
podpis nájomcu