

Dodatok č. 1

k zmluve č. 235012007 zo dňa 30. 4. 2007

uzavretý podľa Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Základná škola, Nám. L. Novomeského 2, Košice**
štatutárny zástupca: Mgr. Zuzana Sekelová, riaditeľka
sídlo: Nám. L. Novomeského 2, Košice
bankové spojenie: DEXIA Banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 9309087002/5600
9309083001/5600
IČO: 35540648
/ďalej len prenajímateľ/

a

Nájomca : **MUDr. Mária Piešová**
Štatutárny zástupca: MUDr. Mária Piešová
sídlo: Dénešova č. 41, 040 11 Košice
bankové spojenie: VÚB, Košice mesto
číslo účtu: 5223446512/0200
IČO: 35530936
/ďalej len prenajímateľ/

Článok II. Predmet dodatku

1. Účelom dodatku je aktualizácia zmluvy v súvislosti so zmenou výšky úhrady za dlhodobý prenájom. Vzhľadom na túto skutočnosť sa zmluvné strany dohodli na týchto zmenách uzatvorenej zmluvy:
2. V článku V. – **Nájomné a prevádzkové náklady** sa menia body v nasledovnom znení:
 1. Nájomné je určené v súlade s ustanovením § 5 bodu 3 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve mesta Košice zo dňa 18.6.2012 v platnom znení vo výške 36 €/ m²/ rok + prevádzkové náklady.
 2. Výška nájomného predstavuje **1.605,60 €** ročne (slovom jeditisícšesťstopäť EUR 60/100).
 3. Nájomca sa zaväzuje platiť **mesačne**, vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca vo výške **133,80 €** (slovom jedenstotridsaťtri EUR 80/100) na účet prenajímateľa – Prima banka Slovensko a.s.:
9309087002/5600, variabilný symbol 235012007

4. Platby za služby spojené s nájmom (**prevádzkové náklady**), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. Nájomca sa ich zaväzuje uhrádzať v termíne splatnosti určených pre nájomné, tak ako sú uvedené v článku V, bode 3 tejto zmluvy v mesačných splátkach vo výške **30,98 €** na účet prenajímateľa – Prima banka Slovensko a.s.:

9309083001/5600, variabilný symbol 235012007

3. Zmluva o nájme č. 235022007 zo dňa 31.08.2007 sa dopĺňa o Prílohu č. 2 – výpočtový list, ktorý nahrádza doterajšiu Prílohu č. 2 a ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
4. Ostatné ustanovenia predmetnej zmluvy ostávajú nezmenené.
5. Súčasťou Dodatku č.1 je príloha č. 2 – Výpočtový list.
6. Tento Dodatok č. 1 a príloha č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o nájme č. 235022007 zo dňa 31.08.2007.
7. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu a **účinnosť dňom 01.10.2012.**
8. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca.

V Košiciach 01.10.2012

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Zuzana Sekelová
riaditeľka

.....
MUDr. Mária Piešová