

Zmluva o prenájme zariadenia/í a správe

uzatvorená v zmysle § 721 a nasl. OZ a § 663 a nasl. OZ
medzi zmluvnými stranami

Nájomca: Základná škola, Uzovské Pekľany 131

Zastúpený: PaedDr. Mária Pekárová

Bankové spojenie: SK13 0200 0000 0037 6821 2354

IČO: 50576119

Spojenie: maria.pekarova@zsuzovskepeklany.sk +421514594398

/ďalej len „nájomca“/

a

Prenajímateľ: Avalon IT s.r.o., Študentská 269/16, 040 01 Košice

Zastúpený: Ing. Viktor Palutka - konateľ

Bankové spojenie: VÚB a.s. 3278405858/0200, IBAN SK75 0200 0000 0032 7840 5858

IČO: 31677711

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka: 3523/V

Spojenie: v.palutka@avalonit.sk, +421 905192950

/ďalej len „prenajímateľ“/

I.

Predmet a doba nájmu

1.1

Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je:

Zero učebňa pre 12 žiakov s monitormi **Acer Vero/RS242Y/23,8" a setu klávesnice a myši Genius**

a 1 učiteľ server AIT25 s monitorom **Acer Vero/RS242Y/23,8" s setu klávesnice a myši Logitech**
vrátane kabeláže, zapojenia, nastavenia, routera Mikrotik RBD52G, switchu Zyxel GS1900-24 Licencií
pre Server: 1x Windows Server Standard 2025 64 bit licencia pre školy - 24 jadier, 12x Licencia RDP

Cal WinSRVstd 2025 per user licencia pre školy a 12x Licencia CAL Cal WinSRVstd 2025 per user licencia pre školy.

2x Interaktívny monitor AIT Touch 75" A15, 16/256GB, 500cdm2, subwoofer, AI kamera + AI chip

3x Elektrický posuv AIT80

1x Konštrukcia s bočnými keramickými krídlami k el. posuvnému systému AIT80/100

1x Inteligentná AI myš - AI mouse AIT čierna

vid príloha 2 dodací list

1.2.

Prenajímateľ vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom predmetu nájmu.

1.3.

Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 20 mesiacov **od 1.10.2025 do 31.5.2027**

1.4.

Presný rozpis splátok nájmu je uvedený **v prílohe 1**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

II.

Nájomné a platobné podmienky

2.1

Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom :

- za užívanie predmetu nájmu: 709,813 € **bez DPH** za každý mesiac riadneho trvania nájmu.

Súčasťou nájmu nie je poistenie zariadenia/í. To si zabezpečí nájomca.

Nájomné je nájomca povinný uhradiť najneskôr do 25. dňa v mesiaci.

2.2

Nájomca je oprávnený uhradiť mesačné nájomné aj niekoľko mesiacov dopredu.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

3.1

Nájomca je oprávnený predmet nájmu uvedený v bode 1.1. tejto zmluvy užívať primerane jeho povahe a určeniu a za podmienok dohodnutých pri odovzdávaní učebne do prevádzky. Pri prevzatí predmetu nájmu je nájomca povinný preskúšať funkčnosť a spôsobilosť predmetu nájmu a oboznámiť sa so zásadami užívania a údržby podľa pokynov a predpisov výrobcu, poučiť o nich všetkých pracovníkov, ktorý budú obsluhovať predmet nájmu a tieto dodržiavať počas celej doby nájmu.

3.2

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie predmetu nájmu. Berie na vedomie, že jeho povinnosť nahradiť škodu sa spravuje ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

3.3

Nájomca nie je oprávnený predmet nájmu prenechať do užívania tretím osobám okrem svojich pracovníkov, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

3.4

V prípade straty, krádeže alebo zničenia predmetu je nájomca povinný to bezodkladne prenajímateľovi oznámiť.

3.5

Za nelegálne nainštalovaný software v zariadeniach, ktoré sú predmetom tejto zmluvy z bodu 1.1 prenajímateľ nenesie zodpovednosť.

IV.

Skončenie nájmu a vrátenie predmetu nájmu

4.1

Nájomný vzťah zaniká uplynutím dohodnutej doby nájmu v zmysle bodu 1.3. a to tak, ako je uvedené v bode 4.4.

4.2

Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu je možné nájomný vzťah ukončiť:

a. písomnou dohodou zmluvných strán

b. odstúpením od zmluvy v prípadoch ustanovených v zmluve. V prípade omeškania dvoch po sebe nasledujúcich splátok má nájomca právo odobrať predmet nájmu. Tiež však aj v prípade keď nájomca úmyselne alebo nezodpovedným konaním poškodzuje predmet nájmu.

4.3

Po skončení nájmu v prípade, že nájomca nemá záujem o odkup predmetu nájmu, sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Za opotrebenie prenajatej veci spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.

4.4

Nájomca je povinný vrátiť predmet nájmu prenajímateľovi v učebni, kde bol odovzdaný. Nájomca minimálne mesiac pred uplynutím doby nájmu môže písomne požiadať o :

- predĺženie doby nájmu spolu s vypracovaním ponuky na nájom nového/ých zariadenia/í od prenajímateľa

Ak nájomca vráti predmet nájmu až po uplynutí doby nájmu, je povinný platiť nájomné až do vrátenia veci. Ak je nájomca s vrátením veci v omeškaní, je povinný zaplatiť aj poplatok z omeškania 0,05 % za každý deň dlžnej sumy, pokiaľ nedošlo k predĺženiu doby nájmu podľa bodu 4.4.

V.

Záverečné ustanovenia

5.1

Zmeny a doplnky tejto zmluvy sú platné len vo forme písomných dodatkov k zmluve a po podpise oboma zmluvnými stranami.

5.2

Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu dôkladne prečítali a že nekonajú pod nátlakom ani v tiesni, ich vôľa je slobodná a vážna, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

5.3

Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach po 5 stranách, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

V Uzovských Pekľanoch 22.09.2025

Vlastnoručný podpis a pečiatka nájomcu



V Košiciach dňa 22. 9. 2025

Vlastnoručný podpis a pečiatka prenajímateľa

A blue stamp with the text "Avalon IT" in a bold, sans-serif font. Below it, the word "Studentst" is partially visible, along with some illegible characters.

Avalon IT
Studentst
IC