

## ZMLUVA č. 03/2019 zo dňa 08.02.2019

**o nájme nebytových priestorov uzatvorená podľa Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb.  
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia  
a nakladania s majetkom mesta Humenné**

### uzatvorená medzi

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>1. Prenajímateľom:</b> | Základná škola, Laborecká 66, 066 01 Humenné |
| Zastúpený:                | PaedDr. Alexandrom Fecuum, riaditeľom        |
| IČO:                      | 37874101                                     |
| DIČ:                      | 2021635077                                   |
| Bankové spojenie:         | Tatra banka                                  |
| Číslo účtu (IBAN):        | SK85 1100 0000 0026 2955 1992                |
| <b>2. Nájomcom:</b>       | HM support, s. r. o.                         |
|                           | Lipová 89/19, 076 62 Parchovany              |
| Zastúpený:                | Ing. Marcelom Hvozdíkom, konateľom           |
| IČO:                      | 52100383                                     |
| DIČ:                      | 2120899814                                   |
| Bankové spojenie:         | Slovenská sporiteľňa                         |
| Číslo účtu (IBAN):        | SK65 0900 0000 0051 5340 2708                |

### I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Prenajímateľ je správcom objektu Základnej školy Laborecká 66 Humenné a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné je oprávnený majetok, ktorý má v správe dať do nájmu.

### II. PREDMET A ÚČEL NÁJMU

1. Predmetom nájmu je učebňa o rozlohe 42 m<sup>2</sup> na ZŠ Laborecká 66, Humenné.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať učebňu za účelom vzdelávania uchádzačov o zamestnanie.
3. Zmena účelu nájmu využívania nebytových priestorov je možná len na základe predchádzajúcej písomnej dohody zmluvných strán.

### III. DOBA NÁJMU

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú počas pracovných dní:

od 11.02.2019 do 29.03.2019, t. j. 30 dní, v čase od 09.00 do 12.00 hod. t. j. 3 hod./deň

**Cena za 1 hodinu nájmu je 4€ a prevádzkové náklady 1€, spolu 5,00 €/hod.**

**Suma za prenájom učebne 30 dní..... 30 x 3 x 5 = 450,00 €**

#### **IV. SPLATNOSŤ A SPÔSOB PLATENIA**

1. Nájomca a prenajímateľ sa dohodli na spôsobe úhrady bezhotovostne na účet prenajímateľa IBAN SK85 1100 0000 0026 2955 1992, Tatra banka Humenné.
2. Termín úhrady: do 11.02.2019.

#### **V. VŠEOBECNÉ NÁLEŽITOSTI**

1. Prenajímanie bude zabezpečovať osoba poverená riaditeľom školy, ktorá je zároveň spoluzodpovedná za prenájom a dodržiavanie tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - rešpektovať pokyny riaditeľa školy a zamestnancov zodpovedných za prenájom v súvislosti s prípadnými zmenami, ku ktorým môže dôjsť,
  - nepožadovať zabezpečovanie ochrany osobných vecí účastníkov akcie, za ktoré si účastníci budú zodpovedať sami.
  - zobrať zodpovednosť za BOZP všetkých účastníkov podujatia,
  - rešpektovať požiarne a bezpečnostné pokyny a normy a hygienické požiadavky,
  - nepoužívať v budove školy látky zdraviu škodlivé (alkohol, cigarety a pod.).

#### **VI. SKONČENIE NÁJMU**

1. Nájom nebytových priestorov zaniká uplynutím dojednanej doby.

#### **VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy len písomne po vzájomnej dohode.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy dôsledne oboznámili a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju aj podpisujú.
3. Zmluva nadobúda platnosť po podpise zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Humennom dňa 08.02.2019

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

PaedDr. Alexander Fecura

Ing. Marcel Hvozdík

riaditeľ školy

konateľ