

Zmluva o správe a obsluhu tepelno-energetického zariadenia

uzatvorená § 269 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov zákona

č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

I.

Zmluvné strany

Obstarávateľ: Stredná odborná škola obchodu a služieb T. Vansovej 2, Topoľčany

T. Vansovej 2, 95501 Topoľčany

Zastúpený: Mgr. Tomášom Lacikom, riaditeľom

IČO:893480

DIČ: 2020419665

IČDPH : SK2020419665

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

(ďalej len „obstarávateľ“)

A

Poskytovateľ : Jaroslav Katrák

Jesenského 2321, 955 01 Topoľčany

Zastúpený : Jaroslav Katrák

IČO: 33 674 264

DIČ: 1032156213

IČDPH : SK1032156213

Zapísaný v živnost. registri pod č.: 406-1427

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, Topoľčany

Číslo účtu:

(ďalej len „poskytovateľ“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať odbornú obsluhu a údržbu tepelno - energetického zariadenia - výmenníkovej stanice, aby bola zabezpečená optimálnosť prevádzky výmenníkovej stanice v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, a to :

a./ vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č.508/2009 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami - tlakovými, elektrickými a plynovými ,

b./ vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 85/1984 Zb., účinnou od 1.4.1996 na zaistenie bezpečnosti práce v nízkotlakových kotolniciach,

c./ vyhláškou Ministerstva hospodárstva SR č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla.

2. Poskytovateľ v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi vykoná a zabezpečí odbornú správu, odbornú obsluhu a údržbu výmenníkovej stanice , určenej na dodávku tepla pre ústredné vykurovanie /ÚK/ a prípravu teplej úžitkovej vody /TÚV/ v objekte objednávateľa v nasledujúcom rozsahu:

a./ denná kontrola výmenníkovej stanice,

b./ nastavenie parametrov ÚK A TÚV v zmysle požiadaviek objednávateľa

c./ drobný prevádzkový servis výmenníkovej stanice – pretesňovanie prírubových spojov, premazávanie uzatváracích armatúr, odkaľovanie, odstraňovanie závad a porúch malého rozsahu,

d./ údržba výmenníkovej stanice – rozsah úkonov a činnosti väčšieho rozsahu zamerané na zachovanie bezpečnosti prevádzky výmenníkovej stanice – výmena opotrebovaných častí, oprava a výmena čerpadiel, regulačných ventilov

e./ vedenie prevádzkovej evidencie

f./ udržiavanie poriadku a čistoty vo výmenníkovej stanici z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia a požiarnej ochrany

g./ nepretržitá havarijná služba a pohotovosť

h./ v prípade havárie zabezpečiť odstavenie kotolne a nahlásiť poruchu vedúcemu pracovníkovi.

III.

Cena za poskytované služby

Kúpna cena je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z, ako cena maximálna a záväzná počas platnosti zmluvy.

Špecifikácia ceny za predmet zmluvy :

a./ hodinová sadzba obsluhy	6,50 €/1 hod.
b./ počet hodín / 1 hod. x 30/31 dní/	30/31 hod.
c./ dopravná sadzba	0,50/1 km
d./ počet km - 1x2km x 30/31 dní	60 km
e./ nepretržitá havarijná služba	10 €/mesiac

Mesačná paušálna úhrada bez revízií :

$$a \times b + c \times d + e = 235 \text{ €}$$

B. Mesačná paušálna úhrada za opakované vonkajšie odborné prehliadky tlakových zariadení výmenníkovej stanice

Ročná paušálna úhrada /12 mesiacov = 120 €/ mesiac 10 €

C. Celkový mesačný sumár ceny za predmet zmluvy :

$$A + B = 235 \text{ €} + 10 \text{ €} = 245 \text{ €}$$

Zmluva sa uzatvára na obdobie **24 mesiacov** vo finančnom vyjadrení :

5962,50 € s DPH, čiastka bez DPH 4968,75 €

IV.

Platobné podmienky

1. Kúpna cena je splatná na základe faktúr poskytovateľa, ktoré budú obstarávateľovi odovzdané na konci mesiaca. Faktúry musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a špecifikáciu ceny. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu obstarávateľa na účet poskytovateľa.

2. Dohodnutá kúpna cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy.

3. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi riadnym splnením predmetu zmluvy, s uvedením počtu hodín vykonanej služby za príslušný fakturovaný mesiac.

VI.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacimi právnymi predpismi.

2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu si ponechá obstarávateľ a jednu poskytovateľ.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

5. Zmluva nadobúda účinnosť jej podpisom.

6. Táto Zmluva podlieha zverejneniu v súlade s nariadením vlády SR č. 48/2022 Z.z., ktorým sa mení a doplňa nariadenie vlády SR č. 498/2011 Z.z. na Centrálnom registri zmlúv a platnosť nadobúda nasledujúci deň po zverejnení.

6. Zmluva sa uzatvára :
na dobu **24 mesiacov od jej platnosti, a to: od 1.7.2023 - do 30.6.2025.**

V Topoľčanoch , dňa 29.6.2023

Podpísaná

.....

Mgr. Tomáš Lacika - riaditeľ

podpísaná

.....

Jaroslav Katrák

Finančné krytie K Zmluve o správe a obsluhu tepelno-energetického zariadenia

na dobu trvania zmluvy od 1.7.2023 – 30.6.2025

por.č.	Mesiac a rok	počet dní v mesiaci	Suma v €
1.	7/2023	31	252,50
2.	8/2023	31	252,50
3.	9/2023	30	245,--
4.	10/2023	31	252,50
5.	11/2023	30	245,--
6.	12/2023	31	252,50
7.	1/2024	31	252,50
8.	2/2024	29	237,50
9.	3/2024	31	252,50
10.	4/2024	30	245,--
11.	5/2024	31	252,50
12.	6/2024	30	245,-
13.	7/2024	31	252,50
14.	8/2024	31	252,50
15.	9/2024	30	245,--
16.	10/2024	31	252,50
17.	11/2024	30	245,--
18.	12/2024	31	252,50
19.	1/2025	31	252,50
20.	2/2025	28	230,--
21.	3/2025	31	252,50
22.	4/2025	30	245,--
23.	5/2025	31	252,50
24.	6/2025	30	245,--
	Celkom za 24 mesiacov		5 962,50

	Celkoi		
--	--------	--	--