

Zmluva č.01/2023 o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb

uzatvorená medzi:

Objednávateľ:	Stredná odborná škola podnikania
Sídlo:	Sasinkova 45, 010 01 Žilina
IČO:	00893544
DIČ:	2020678176
IČ DPH:	neplatca DPH
IBAN:	SK12 8180 0000 0070 0048 0456
Banka:	Štátna pokladnica
zastúpený:	Mgr. Mária Patylová, riaditeľka školy

a

Poskytovateľ:	Mgr. Vladimír Olašák ORIOLA
Miesto podnikania:	Na Lány 44, 010 03 Žilina
IČO:	35120673
IČ DPH:	Neplatca DPH
IBAN:	SK62 1100 0000 0026 1794 2670
Banka:	Tatrabanka, a. s.
zastúpený :	Mgr. Vladimír Olašák

(Objednávateľ a Poskytovateľ ďalej spolu aj len ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“)

Zmluvné strany sa dohodli v súlade s §269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzatvorení tejto Zmluvy č. 01/20223 o poskytovaní upratovacích a čistiacich služieb (ďalej len „Zmluva“):

Článok I. Predmet zmluvy

1. Touto Zmluvou sa Poskytovateľ zaväzuje poskytovať za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve upratovacie a čistiace služby pre Objednávateľa (ďalej aj len „služby“) a Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnuté služby zaplatiť Poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli na mieste výkonu služieb v priestoroch Objednávateľa na ulici Sasinkova45, Žilina .
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že Poskytovateľ zabezpečí pre Objednávateľa výkon služieb 5x týždenne v pracovné dni , mimo dní školských prázdnin, v čase 14.00-16.00 hod.
Celková výmera priestorov je 1 481,7 m².
Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 s uvedením výmery jednotlivých priestorov.

Článok II. Povinnosti zmluvných strán

1. Povinnosti Poskytovateľa:

- a) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť vykonávanie služieb riadne a načas, s odbornou starostlivosťou, podľa štandardných technologických postupov,
- b) Poskytovateľ zabezpečuje výkon služieb prostredníctvom zamestnancov Poskytovateľa (ďalej len „zamestnanci“), ktorým na vlastné náklady zabezpečí a poskytne všetky zariadenia, prístroje, prostriedky a materiál potrebný na plnenie služieb podľa tejto Zmluvy,
- c) Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, aby zamestnanci používali pri výkone služieb iba bezchybné výrobky a zariadenia, ktoré vylučujú poškodenie čistených priestorov a zdravia zamestnancov,
- d) Poskytovateľ zodpovedá za to, že dohodnuté služby podľa tejto Zmluvy vykonávajú zamestnanci, ktorí sú bezúhonní, zdravotne spôsobilí a spoľahliví,
- e) Poskytovateľ zodpovedá a dbá na to, že zamestnanci pri výkone služieb dodržiavajú všeobecne záväzné predpisy, najmä bezpečnostné a protipožiarne predpisy, ako aj interné predpisy Objednávateľa,
- f) Poskytovateľ zabezpečí na vlastné náklady vyškolenie zamestnancov v oblasti BOZP a PO,
- g) Poskytovateľ označí na viditeľnom mieste pracovného oblečenia zamestnancov logom Poskytovateľa,
- h) Zamestnanci Poskytovateľa sú povinní vykonávať služby podľa pokynov oprávnenej osoby Poskytovateľa a požiadaviek oprávnenej osoby Objednávateľa
- i) V prípade, že zamestnanci opakovane porušia pracovnú disciplínu a/alebo dobré mravy v súvislosti s výkonom služieb, Poskytovateľ je povinný týchto zamestnancov vymeniť do 7 (slovom: sedem) pracovných dní, a to odo dňa, v ktorom sa dozvedel (buď pri vykonávaní vlastného dohľadu nad službami alebo prostredníctvom Objednávateľa)
- j) Poskytovateľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom iných osôb (subdodávateľov), pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak,
- k) Poskytovateľ a zamestnanci sú povinní dodržiavať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli alebo ku ktorým môžu mať prístup v súvislosti s realizáciou služieb. Nesmú sa dotýkať dokumentov a zariadení umiestnených v priestoroch firmy ani ich premiestňovať a otvárať.

Povinnosť zachovávať mlčanlivosť je bez časového obmedzenia a platí pre Poskytovateľa a jeho zamestnancov aj po zániku tejto zmluvy, po zániku Poskytovateľa ako aj po zániku pracovnej zmluvy medzi Poskytovateľom a jeho zamestnancom.

Poskytovateľa sa zaväzuje, že zabezpečí, aby jeho zamestnanci vykonávajúci práce dohodnuté touto zmluvou dodržovali na mieste výkonu dohodnutej práce prísny zákaz čítať akékoľvek písomnosti, dokumentáciu, zošity atď, používať akúkoľvek kancelársku techniku Objednávateľa napr. PC, kopírovací stroj, fax, telefón a iné, otvárať skrine, písacie stoly a ostatné zariadenia na mieste výkonu dohodnutej práce a za dodržiavanie tohto zákazu voči Objednávateľovi plne zodpovedá.

2. Povinnosti Objednávateľa:

- a) Objednávateľ je povinný zabezpečiť pre zamestnancov poskytovateľa počas výkonu služieb prístup do priestorov uvedených v čl. I. tejto Zmluvy,
- b) Objednávateľ poskytne zamestnancom uzamykateľnú miestnosť na uloženie čistiacich prostriedkov, ochranných a pracovných pomôcok a ďalších zariadení Poskytovateľa potrebných na výkon služieb,
- c) Objednávateľ vytvára Poskytovateľovi podmienky pre vykonávanie služieb (napr. odkladanie písomností zo stolov a iných častí kancelárskeho nábytku, odkladanie osobných vecí a pod.).

Článok III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za poskytovanie služieb podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve bola stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena podľa bodu 1. tohto článku je stanovená za 1 (slovom „jeden“) kalendárny mesiac vo výške:

Cena za služby bez DPH: 1312,- EUR /mesiac

Dodávateľ nie je platca DPH.

3. Cena podľa bodu 2. tohto článku je konečná a sú v nej zahrnuté všetky a akékoľvek náklady Poskytovateľa, ktoré je potrebné účelne vynaložiť na splnenie záväzkov Poskytovateľa podľa tejto Zmluvy.
4. Cena bude uhradená bezhotovostným prevodom na bankový účet Poskytovateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to so splatnosťou 14 (slovom „štrnásť“) kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
5. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať všetky údaje, alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, Objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť Poskytovateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
6. Cena sa považuje na účely tejto Zmluvy za uhradenú dňom jej odpísania z bankového účtu Objednávateľa v prospech Poskytovateľa.

Článok IV.

Určenie oprávnených osôb

1. Oprávnenou osobou za Poskytovateľa je pre kontakt s Objednávateľom: Mgr. Vladimír Olašák, tel. kontakt: 0905 568 491, e- mail: oriola@oriola.sk,

2. Oprávnené osoby za Objednávateľa pre kontakt s Poskytovateľom a jeho zamestnancami sú:
Mgr. Mária Patylová, tel. kontakt: 041/5622493, e-mail: patylova@sospza.sk
a Ing. Miroslava Deckárová, tel. kontakt: 041/5621981 ,e-mail: deckarova@sospza.sk.

Článok V. Zodpovednosť za škodu

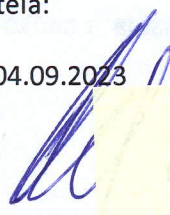
1. Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za škodu spôsobenú Objednávateľovi nesplnením svojej povinnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od 4.9.2023 do 30.6.2024.
2. Táto Zmluva môže zaniknúť:
 - a) písomnou dohodou,
 - b) písomnou výpoveďou, alebo
 - c) odstúpením od Zmluvy.
3. Každá zo zmluvných strán je oprávnená túto Zmluvu vypovedať, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je určená a to 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej strane.
4. Od tejto Zmluvy je oprávnený odstúpiť ktorákoľvek zo strán v prípade jej podstatného porušenia, ak druhá strana napriek písomnej výzve, alebo ústnemu upozorneniu oprávnenej strany v primeranej lehote neprestane porušovať Zmluvu a nevykoná nápravu v súlade s požiadavkami oprávnenej strany.
5. Za podstatné porušenie Zmluvy stranou sa považuje porušenie akejkoľvek z povinností tejto strany uvedenej v tejto Zmluve, ak táto strana nesplnil túto povinnosť ani na základe dodatočnej písomnej, alebo ústnej výzvy druhej strany.
6. Odstúpenie je účinné doručením písomného prejavu vôle o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od Zmluvy nezaničujú práva a povinnosti zo Zmluvy, ktoré zmluvné strany nadobudli pred dňom doručenia písomného prejavu vôle o odstúpení od Zmluvy.
7. Zmeny a/alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne vo forme dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 04.09.2023.
9. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a vyhlasujú, že táto Zmluva vyjadruje ich vážnu, slobodnú a určitú vôľu, a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto Zmluvu podpisujú.

Za Poskytovateľa:

V Žiline, dňa 04.09.2023



Mgr. Vladimír Olašák
Konateľ

Mgr. Vladimír Olašák
iOla
A, Na Lány 44
120673

Za Objednávateľa:

V Žiline, dňa 04.09.2023



Mgr. Mária Patylová
riaditeľka školy

Mgr. Mária Patylová
n.č. 45
1 ŽILINA