

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v súlade s ustanovením § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov.

### I.

#### Zmluvné strany

<b>Objednávateľ:</b>	Základná škola v Turanoch
so sídlom:	Komenského 10, 038 53 Turany
IČO:	37 811 983
zastúpený:	Mg. Anton Garaj, riaditeľ
Osoba oprávnená na rokovanie:	Mgr. Anton Garaj, riaditeľ
Telefón:	0907 938 454
Mail:	zsturany@centrum.sk
(ďalej len „objednávateľ“)	
<b>Zhotoviteľ:</b>	SYSSLEE technology, s.r.o.
Zastúpený :	Mgr. Pavol Zemko
Sídlo/Miesto podnikania:	M.R.Štefanika 25, 036 01 Martin
Osoba oprávnená na rokovanie:	Mgr. Pavol Zemko, konateľ spoločnosti
vo veciach zmluvných:	Mgr. Pavol Zemko
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu:	SK13 0900 0000 0051 8618 5279
IČO:	54 303 834
DIČ:	2121623339
Telefón:	0905646882
Mail:	office@syssee.sk
Zapísaný :	OR OS Žilina, oddiel:Sro, vložka č.78772/L
(ďalej len „zhotoviteľ“)	

### II.

#### Úvodné ustanovenia a východiskové údaje:

1. Objednávateľ dňa 25.01.2022 zaslal na adresu zhotoviteľa Výzvu na predloženie cenovej ponuky – **Odstránenie havarijného stavu obvodového plášťa telocvične ZŠ Turany**, ktorou objednávatel' v rámci zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní, požiadal zhotoviteľa o predloženie cenovej ponuky na uskutočnenie stavebných prác na predmete zákazky **Odstránenie havarijného stavu obvodového plášťa telocvične ZŠ Turany** v rozsahu podľa priloženého výkazu – výmer, ktorý tvoril prílohu Výzvy).
2. Zhotoviteľ na výzvu objednávateľa doručil cenovú ponuku ocenený výkaz výmer, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Neoddeliteľnou súčasťou cenovej ponuky je Výkaz/výmer + krycí list rozpočtu vypracovaný zhotoviteľom, pričom z výkazu / výmer je zřejmé, čo je predmetom diela v zmysle tejto zmluvy.
3. Objednávateľ informoval zhotoviteľa, že dielo bude financované z prostriedkov v zmysle Zákona č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských

zariadení v znení neskorších predpisov (**finančné prostriedky na riešenie havarijných situácií**), pričom tieto finančné prostriedky budú na účet objednávateľa poukázané zo strany Ministerstva školstva vedy výskumu a športu SR. Odkladný účinok na účinnosť Zmluvy je naviazaný na poskytnutie finančných prostriedkov z Ministerstva školstva SR.

### III. Predmet zmluvy

1. Na základe tejto Zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo pozostávajúce z vykonania prác podľa Cenovej ponuky + Výkazu – výmer, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1. tejto zmluvy.  
Názov diela: **Odstránenie havarijného stavu obvodového plášťa telocvične ZŠ Turany**  
Miesto zhotovenia diela: ZŠ Turany, Komenského 10 , objekt telocvične
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objávateľa dielo s odbornou starostlivosťou podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, na svoje náklady, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo, riadne, včas, bez väd a nedorobkov a odovzdať zhotovené dielo Objávateľovi v zodpovedajúcej kvalite.
3. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú, že pre zhotovenie diela bol vypracovaný technický list detailov, teda dielo bude zhotovené v súlade s výkazom/ výmer a v cenách uvedených v krycom liste rozpočtu v rozsahu a výške pridelených finančných prostriedkov z Ministerstva školstva SR.

### IV. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo Objávateľovi v nasledovných lehotách: **do 90 dní odo dňa odovzdania staveniska.**
2. Objávateľ sa zaväzuje odovzdať a zhotoviteľ sa zaväzuje prevziať stavenisko pre realizáciu predmetu diela, a to do troch pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ začne práce do 14 dní od pridelenia finančných prostriedkov z Ministerstva školstva SR a protokolárneho prevzatia staveniska.
3. Objávateľ umožní zhotoviteľovi odber pitnej vody, úžitkovej vody pre realizáciu diela a odber elektrickej energie, a to na náklady objednávateľa.
4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa Objávateľ dielo prevziať aj v skoršom ako dohodnutom termíne v zmysle príslušných ustanovení tejto zmluvy.

### V. Cena

1. **Celková cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:**  
**161 112,65 EUR bez DPH**  
**(slovom: stošesťdesiatjedentisícstodvanásť EUR a 64/100 centov),**  
**Zhotoviteľ nie je plátcom DPH**
2. Celková cena diela je stanovená podľa jednotkových cien a uvedenia množstva merných jednotiek, ktoré sú predmetom realizácie diela, ako súčet všetkých položiek v EUR formou záväzného Výkazu – výmer. Podrobná špecifikácia zmluvnej ceny diela je uvedená v jednotlivých položkách Výkazoch – výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

3. Cena diela je v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách pevná. V cene diela sú zahrnuté všetky potrebné náklady súvisiace s realizáciou predmetného diela, ako aj pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce.

## VI.

### Fakturácia s platobné podmienky

1. Úhrady za vykonanie diela v zmysle zmluvy budú realizované formou bezhotovostného platobného styku na základe vystavených faktúr.
2. Práce budú fakturované vždy po ukončení jednotlivých dielov / etáp / a ich písomnom protokolárnom prevzatí povereným pracovníkom objednávateľa bez vád, porúch a nedorobkov. Podkladom pre vystavenie faktúr bude **súpis skutočne vykonaných stavebných prác** potvrdený objednávateľom.
3. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Faktúra bude vystavená v 2 origináloch a musí obsahovať všetky náležitosti požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
4. Objednávateľ požaduje, aby vystavaná faktúra Zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
  - názov, sídlo Zhotoviteľa, identifikačné číslo, identifikačné číslo pre daň, daňové identifikačné číslo
  - číslo zmluvy alebo dátum ZoD
  - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia
  - meno a adresu sídla objednávateľa stavebného diela
  - poradové číslo faktúry
  - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v EUR
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
5. Faktúry musia obsahovať náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené údaje alebo ak faktúra bude obsahovať neúplné, nesprávne alebo neúplné údaje alebo k nej nebudú priložené prílohy, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia faktúry, ktorá obsahuje úplné, správne a pravdivé údaje, a ktorej údaje sa zhodujú s údajmi uvedenými v prílohách, do sídla objednávateľa.
6. Splatnosť faktúr je 5 dní odo dňa jej vystavenia.
7. Pokiaľ sa zistí akýkoľvek nesúlad medzi skutočne vykonanými prácami a prácami uhradenými objednávateľom, zhotoviteľ je povinný akceptovať toto zistenie a postupovať v zmysle pokynov Objednávateľa. V prípade zistenia neoprávnené vyfakturovaných čiastok, objednávateľ je oprávnený si nárokovať u zhotoviteľa bezodkladné vrátenie už uhradených finančných prostriedkov za takéto vyfakturované čiastky na účet Objednávateľa.

## **VII.**

### **Vykonanie diela – povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí dielo v rozsahu, kvalite a termíne daných touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Zhotoviteľ berie plnú zodpovednosť za dielo odo dňa prevzatia staveniska do dňa jeho odovzdania objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, ako i ochranu staveniska, pričom ochranu staveniska zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela nepripustí do prevádzky stroje a mechanizmy s neplatnou revíziou, ktoré svojim technickým stavom nezodpovedajú schváleným podmienkam pre ich prevádzku.
6. Zhotoviteľ je povinný na Stavenisku zachovávať čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, likvidáciu kontaminovanej pôdy, vzniknuté vykonávaním prác a výsledok svojej práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od odovzdania staveniska až do odstránenia väd a nedorobkov stavebný denník, a to v jednom origináli a dvoch kópiách, pričom jedna kópia musí byť k dispozícii objednávateľovi. Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich kvality.
8. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane. Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ako aj požiarnej ochrany je plne v povinnosti zhotoviteľa.
9. Všetky osoby vykonávajúce práce pre zhotoviteľa sú bez výnimky povinné používať na stavenisku osobné ochranné prostriedky podľa nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z.z.

## **VIII.**

### **Odobzdanie diela**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé etapy diela v termínoch písomne dohodnutých s objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi dokončenie príslušnej etapy diela a vyzvať ho na prevzatie časti diela, a to aspoň 3 dni vopred. Pri odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu súpis skutočne vykonaných prác. V prípade, ak objednávateľ zistí pri preberaní časti diela vady či nedorobky, v súpise prác budú zistené nedostatky a nedorobky zapísané, spoločne s termínom dokedy sa zhotoviteľ zaväzuje vady a nedorobky odstrániť. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť na podklade súpisu prác faktúru až potom čo zistené vedy a nedorobky odstráni.

## **IX.**

### **Zmluvné pokuty**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie diela oproti termínu odovzdania, a to vo výške 0,05 % z ceny dohodnutej za príslušnú etapu zhotovenia diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov diela, uvedených v protokole o odovzdaní diela, a to vo výške 50,00 EUR za každý deň omeškania a jednotlivú vadu.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

#### **X.**

#### **Prechod vlastníctva**

1. Zhotoviteľ zabezpečuje stavebný materiál a taktiež zariadenia potrebné na zhotovenie diela. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do času odovzдания diela Objednávateľovi.

#### **XI.**

#### **Náhrada škody**

1. V prípade, ak zmluvné strany porušia svoje povinnosti vyplývajúce zo záväzkového vzťahu, sú povinní nahradiť škodu tým spôsobenú druhej strane. V prípade náhrady škody sa bude postupovať podľa § 373 – 386 Obchodného zákonníka.

#### **XII.**

#### **Záruka**

1. Záruka za vykonané stavebné práce je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzдания celého diela.
2. Objednávateľ má právo na bezplatné odstránenie záručnej vady, a to v lehote 30 dní od jej písomného oznámenia zo strany objednávateľa.
3. Prípadnú reklamáciu vady stavebného diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, písomnou formou, na adresu Zhotoviteľa.
4. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 21 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou boli tieto náklady vyúčtované.

#### **XIII**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke objednávateľa. Odkladný účinok na účinnosť Zmluvy je naviazaný na poskytnutie finančných prostriedkov z Ministerstva školstva SR.
3. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre jasnosť budúceho výkladu, táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba písomne.

4. Táto zmluva sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akéhokoľvek zasielania a/alebo doručovania písomností alebo dokumentov týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou sa bude doručovať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch (2) vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.  
Na dôkaz toho čo je uvedené v tejto Zmluve pripájajú osoby oprávnené podpisovať a konať v mene Zmluvných strán svoje podpisy k tejto Zmluve.
8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :  
Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)

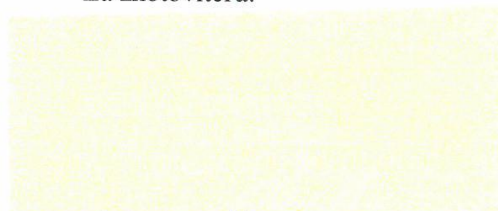
V Turanoch dňa 11.februára.2022

Za objednávateľa:



Mgr. Anton Garaj  
Riaditeľ školy

Za zhotoviteľa:



Mgr. Pavol Zemko  
Konateľ spoločnosti