

Zmluva o nájme obecnej telocvične č. 03/2016

Zmluva uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uzatvorená medzi:

Prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Bolešov (zsbolesov@zsbolesov.edu.sk)

Zastúpená riaditeľom školy: Mgr. Alena Paličková

IČO: 36124672

Bankové spojenie: Prima banka

Číslo účtu: 4501336002/5600

a

Nájomcom: Mestský futbalový klub Ilava

Zastúpený : Tomáš Jašurek

o nájme obecnej telocvične a multifunkčného ihriska (hracej plochy, šatní, sociálnych zariadení) nachádzajúcej sa v objekte Základnej školy s materskou školou Bolešov, Bolešov 276, vo vlastníctve obce Bolešov.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach:

1. Základná škola (prenajímateľ) sa zaväzuje poskytovať predmet nájmu v stave spôsobilom na poskytnutý účel. Uvedené priestory poskytnú na účel: futbal.

V dňoch : sobota od 8.00 h do 10.00 h, nedeľa od 17.00 h do 19.00 h

2. Základná výška úhrady za nájom telocvične je dohodnutá na sumu: 10,- € s DPH/h + náklady na energie v letnom období 3,- € s DPH alebo v zimnom vykurovacom období 5,- € s DPH.

Pri používaní multifunkčného ihriska (MI) výška úhrady za nájom je dohodnutá na sumu :

- 5,- € s DPH/h
- 3,- € s DPH za využívanie šatní a sprch
- 2,- € s DPH/h za využívanie osvetlenia MI

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom na základe reálneho počtu hodín prenájmu potvrdeného správcom telocvične. Správca telocvične po poslednom použití zariadenia v príslušnom mesiaci, vystaví doklad o príjme /potvrdenka s juxtou/ a nájomca mu uhradí uvedenú čiastku v hotovosti.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu : neurčitú

3. Zmluvný vzťah môžu zmluvné strany ukončiť:

a) písomnou dohodou zmluvných strán

b) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán

c) odstúpením od zmluvy z dôvodu nedodržania platobných podmienok zmluvy

4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

5. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu a v tomto stave ho bez výhrad preberá do užívania. Ďalej je povinný používať predmet nájmu riadne, len na dohodnuté účely, zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov a uhradí ich v plnom rozsahu.

6. Nájomca je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy obecnej telocvične a MI. Zodpovedá za bezpečnú prevádzku v priestoroch predmetu nájmu z hľadiska požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj iných príslušných právnych predpisov súvisiacich s užívaním predmetu nájmu.

7. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Je uzatvorená v 3 exemplároch, z ktorých po potvrdení nájomca dostane 1 vyhotovenie, prenajímateľ 1 vyhotovenie a obec Bolešov 1 exemplár . Akékoľvek zmeny v zmluve budú riešené dodatkami k zmluve.

8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

Bolešov, 27. 10. 2016

za prenajímateľa:

za nájomcu:

Mgr. Alena Paličková – riaditeľka

Tomáš Jašurek

za obec Bolešov:

Ing. Martin Rác - starosta