

Zmluva o nájme obecnej telocvične č. 19/2015

Zmluva uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov uzatvorená medzi:

Prenajímateľom: Základná škola s materskou školou Bolešov (zsbolesov@zsbolesov.edu.sk)

Zastúpená riaditeľom školy: Mgr. Alena Paličková

IČO: 36124672

Bankové spojenie: Prima banka

Číslo účtu: 4501336002/5600

a

Nájomcom: LEONI SLOVAKIA, spol.r.o

Nám. Dr. A. Schweitzera 194

916 01 Stará Turá

Zastúpená riaditeľom : Ing. Ivan Stražák

IČO :

Bankové spojenie :

Číslo účtu :

o nájme obecnej telocvične (hracej plochy, šatní, sociálnych zariadení) nachádzajúcej/ sa v objekte Základnej školy s materskou školou Bolešov, Bolešov 276, vo vlastníctve obce Bolešov.

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na nasledovných podmienkach:

1. Základná škola (prenajímateľ) sa zaväzuje poskytovať predmet nájmu v stave spôsobilom na poskytnutý účel. Uvedené priestory poskytnú na účel: **športové aktivity**,
od : **16.00 hod.** do: **18.00 hod.** ,
v dňoch: **každý utorok v mesiaci** (okrem mesiaca júl)

2. Základná výška úhrady za nájom bola dohodnutá na sumu: 10,- € s DPH/hod. + náklady na energiu v letnom období 3,- € s DPH alebo v zimnom vykurovacom období 5,- € s DPH.
Cena spolu : v letnom období : 23,- €/2 hod.
v zimnom vykurovacom období : 25,- €/2 hod.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájom na základe vystavenej faktúry prenajímateľom so splatnosťou 14 dní a to štvrťročne.

Táto zmluva sa uzatvára na dobu : neurčitú

3. Zmluvný vzťah môžu zmluvné strany ukončiť:

a) písomnou dohodou zmluvných strán

b) odstúpením od zmluvy z dôvodov porušenia podstatných ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán

c) odstúpením od zmluvy z dôvodu nedodržania platobných podmienok zmluvy

4. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a jeho účinky nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

5. Nájomca prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom predmetu nájmu a v tomto stave ho bez výhrad preberá do užívania. Ďalej je povinný používať predmet nájmu riadne, len na dohodnuté účely, zodpovedá za akékoľvek škody, ktoré vzniknú v súvislosti s užívaním prenajatých priestorov a uhradí ich v plnom rozsahu.

6. Nájomca je povinný rešpektovať prevádzkové predpisy obecnej telocvične. Zodpovedá za bezpečnú prevádzku v priestoroch predmetu nájmu z hľadiska požiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ako aj iných príslušných právnych predpisov súvisiacich s užívaním predmetu nájmu.

7. Zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Je uzatvorená v 3 exemplároch, z ktorých po potvrdení nájomca dostane 1 vyhotovenie, prenajímateľ 1 vyhotovenie a obec Bolešov 1 exemplár . Akékoľvek zmeny v zmluve budú riešené dodatkami k zmluve.

8. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpísali.

V Bolešove: 05. 02. 2016

za prenajímateľa:

za nájomcu:

Mgr. Alena Paličková - riaditeľka

za obec Bolešov :

Ing. Martin Rác - starosta