

Zmluva o nájme telocvične

Vlastník: Obec Huncovce

Sídlo: Huncovce, Hlavná 29/2

IČO: 00 326 232

Správca majetku: ZŠ

Sídlo: Huncovce

Zastúpená: riaditeľkou školy Mgr. M. Svitanovou

IČO: 361 588 95

DIČ: 20 21 363 014

Bankové spojenie: UNICREDIT BANK Kežmarok 6619960010/1111

Telefón: 45 621 22

Mobil: 0911064052

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Ján Horník

Sídlo: Školská 220

059 92 Huncovce

Uzatvorili nájomnú zmluvu

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do prenájmu nebytové priestory - telocvičňu ZŠ: nedeľa od: 10:00 – 11:30

II.

Účel prenájmu

Nájomca bude využívať predmet nájmu na kondičné tréningy.

Prenajímateľ bude nájomcovi súčasne zabezpečovať vykurovanie uvedených nebytových priestorov a dodávku elektrickej energie.

III.

Doba trvania nájmu

5. Zmluva sa uzatvára na obdobie od 20.01.2014 do 15.06.2014
6. Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu vráti prenajímateľovi do troch dní po skončení nájmu.
7. Nájom sa končí:
 - a) písomnou dohodou oboch zmluvných strán o ukončení nájmu,
 - b) výpoveďou zo strany prenajímateľa v prípade, ak:
 - nájomca užíva predmet nájmu v rozpore so zmluvou alebo hrubo porušuje pokoj a poriadok,
 - nájomca prenechá nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa,
 - výpoveďou zo strany nájomcu bez udania dôvodu.
8. Výpovedná doba je pre obe zmluvné strany 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa, v ktorom bola doručená druhej zmluvnej strane.

**IV.
Nájomné**

3. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 4,00 €/hod.
4. Nájomca sa zaväzuje toto nájomné vyplatiť na účet školy č. 6619960010/1111:
- finančnou čiastkou najneskôr do 15.06.2014
(vykurovanie nebytových priestorov, dodávka elektrickej energie)

**V.
Práva a povinnosti zmluvných strán**

7. Nájomca je povinný využívať predmet nájmu v rozsahu za podmienok stanovených v tejto zmluve.
8. Nájomca nemôže predmet tejto zmluvy prenechať inému do prenájmu.
9. Nájomca je zodpovedný za všetky škody, ku ktorým došlo v priebehu užívania predmetu nájmu. Vecné škody je povinný odstrániť navrátením vecí do pôvodného stavu.
10. Za bezpečnosť cvičencov zodpovedá výlučne nájomca.
11. Ďalšie nároky a plnenie medzi prenajímateľom a nájomcom môžu byť upravené v písomnom dodatku tejto zmluvy.
12. Náležitosti, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z ktorých 1 ks obdrží prenajímateľ, 1 ks obdrží nájomca a 1 ks zriaďovateľ.

V Huncovciach 20.01.2014

.....
riadiateľka školy
prenajímateľ

.....
zriaďovateľ

.....
nájomca