

Zmluva o dodávke a odbere tepla č. 2011 / ZŠ
uzavretá v súlade s § 19 ods. 2 zák.č. 657/2004 Z.z.o tepelnej energetike
medzi:

Dodávateľ tepla: TERMOKOMPLEX, s.r.o. Krompachy, Hlavná 42,
053 42 Krompachy,
v zastúpení p. **Ján Böhlke**, riaditeľ
IČO: 316 875 55
DIČ: 2020502088

Odberateľ tepla: Základná škola Krompachy,
Zemanská ul. 2. 053 42, Krompachy
v zastúpení **Mgr. Tatiana Tatarková**, riaditeľ
IČO: 355 439 57
DIČ: 2021636375

I.
Úvodné ustanovenia

1. Táto zmluva uzatvorená medzi dodávateľom a odberateľom sa riadi zákonom č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike /ďalej len zákon/, vyhláškou č. 630/2005, vyhláškou č.152/2005 Z.z., Obchodným zákonníkom a ostatnými platnými právnymi predpismi pre energetické odvetvia.
2. Odberateľom je právnická osoba, ktorá dodané teplo používa na vlastnú spotrebu, má vybudovanú tepelnú prípojku, ktorá spĺňa technické podmienky pripojenia určené dodávateľom a podpísal túto zmluvu o dodávke a odbere tepla /ďalej len zmluva/.

II.
Predmet zmluvy, vymedzenie rozsahu dodávky

1. Predmetom zmluvy je:
dodávka a odber tepla na vykurovanie /ďalej len teplo ÚK/
2. Zmluva sa vzťahuje na vyznačené dodávky uvedené v odseku 1. tohto článku
3. Tepelný zdroj dodávateľa, z ktorého sa realizuje dodávka tepla a odberné miesto resp. miesta odberateľa sú špecifikované v Prílohe č. I zmluvy označenej "Technické parametre odberného miesta", v ktorej je uvedené i množstvo objednaného tepla odberateľom na príslušný rok, dojednaný požadovaný maximálny tepelný príkon na odbernom mieste /odberných miestach/, prietok teplotnosného média, umiestnenie určeného meradla, technické parametre teplotnosnej látky a podmienky dodávky tepla ak sú dohodnuté inak, ako stanovuje vyhl. MH SR č.152/2005 Z.z. o určenom čase a kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa, v Prílohe č. 2 je uvedená „Vykurovacia krivka“, v Prílohách č.3 sú uvedené „Odberové diagramy“ a v prílohe č. 4 „Rozhodnutie o cene tepla“.
4. Objednávku na odber tepla odberateľ predloží pred uzavretím zmluvy pre nasledujúci regulačný rok „t“ najneskôr do 15. septembra roka predchádzajúceho roku „t“, v ktorej uvedie požadované

6

množstvo tepla pre ÚK, inak platí, že zmluvné množstvo dohodnuté v prílohe č. I je trvalé platné.

5. Ak sa dodávateľ a odberateľ tepla do 15. októbra nedohodnú na objednanom množstve tepla /v prípade neodôvodnene nižšej objednávky/ objednané množstvo tepla sa určí podľa dodávky tepla v roku „t-2“.

III.

Podmienky dodávky tepla na ústredné kúrenie /ÚK/

1. Dodávku tepla na ÚK zabezpečuje dodávateľ teplotným médiom /voda/ v uzavretom okruhu s nútenou cirkuláciou pomocou obehových čerpadiel nainštalovaných v tepelnom zdroji s automatickou reguláciou teploty výstupného teplotného média v súlade s dohodnutou vykurovacou krivkou a v závislosti od klimatických podmienok.
2. Dodávka tepla na ÚK je splnená prechodom tepla určeným meradlom na meranie množstva dodaného tepla. Umiestnenie určeného meradla je na päte bytového domu a je uvedené v prílohe č.1.
3. Dodávateľ je povinný:
 - a/ dodávky tepla uskutočňovať v čase a kvalite určenom vyhl.č. 152/2005 Z.z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa
 - b/ v súvislosti s meraním dodávok tepla plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1, písm. a/ až e/ zákona.
4. Odberateľ je povinný umožniť dodávateľovi dodávku tepla v určenej kvalite najmä tým, že:
 - a/ zabezpečí riadny technický stav prípojky tepla a rozvodov tepla v objekte,
 - b/ zabezpečí hydraulické vyregulovanie a stabilitu sústavy tepelných zariadení za odberným miestom,
 - c/ bez oznámenia dodávateľa neurobí zásah na vnútorných rozvodoch odberného zariadenia, ktorý by mal za následok zmenu hydraulických pomerov sústavy tepelných zariadení dodávateľa. /Pred uskutočnením takéhoto zásahu je povinný predložiť dodávateľovi projektovú dokumentáciu úprav a umožniť dodávateľovi posúdiť dôsledky zásahu do hydrauliky sústavy tepelných zariadení dodávateľa/
 - d/ bez oznámenia a súhlasu dodávateľa nebudú pripájať ďalšie, v projekte zariadenia na výrobu tepla neuvádzané odberné zariadenia ani zvyšovať počet a výkon tepelných spotrebičov a tým zvyšovať tepelný príkon pre jednotlivé sekundárne vývody zo zdroja alebo jednotlivé vnútorné rozvody zásobovaného objektu,
 - e/ vo vzťahu k dodávateľovi bude plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods.5 písm.a/ až e/ zákona
 - f/ nahlási dodávateľovi bez zbytočného odkladu všetky závady na svojom odbernom tepelnom zariadení /vykurovacie telesá, armatúry a pod./ a zaistí ich čo najrýchlejšie odstránenie, pričom s výnimkou havárií preukázateľne oznámi najmenej 14 dní vopred, že na svojom odbernom zariadení bude vykonávať opravy, údržbové a revízne práce ako aj ich ukončenie.
5. Teplotné médium je výhradne majetkom dodávateľa. Odberateľ zodpovedá za prípadnú stratu, zmenu vlastností /chemického zloženia, fyzikálnych hodnôt a pod./ teplotného média, ktorú spôsobil svojou činnosťou, nečinnosťou, alebo opomenutím na svojom, resp. prenajatom odbernom zariadení a je povinný nahradiť týmto vzniknuté preukázateľné náklady, vynaložené na prípravu teplotného média, ktoré musel dodávateľ uhradiť.
6. Dodávateľ je oprávnený za účasti odberateľa kontrolovať odberné tepelné zariadenia odberateľa /vykurovacie telesá, armatúry a pod./, dodržiavanie dohodnutých technických podmienok a správnosť údajov uvádzaných odberateľom pre účely zmluvy, a to priamo na mieste, ktorého sa príslušné údaje týkajú /vrátane fyzickej kontroly/ v súlade so zákonom NR č.182/93 Z.z. v platnom znení

7. Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na vykurovaní mimo vykurovacieho obdobia na základe písomnej dohody.
8. Dodávateľ je povinný dodržiavať postup stanovený vyhl.č. 151/2005 Z.z. ktorou sa stanovuje postup pri predchádzaní vzniku a odstraňovaní následkov stavu núdze v tepelnej energetike. Začiatok a skončenie obmedzenia, alebo prerušenia dodávky tepla z dôvodov postupu podľa tejto vyhlášky je dodávateľ povinný ihneď oznámiť odberateľovi.
9. Prerušenie dodávky tepla z dôvodov plánovaných rekonštrukcií a údržby je dodávateľ povinný písomne oznámiť najmenej 15 dní pred jej prerušením.

IV.

Spôsob určenia množstva dodaného tepla v prípade poruchy meradla

1. V prípade poruchy určeného meradla spotreby tepla na ÚK sa množstvo dodaného tepla pre objekt určí technickým prepočtom pomocou dennostupňov zo spotreby tepla v období, v ktorom bolo meranie správne, s prihliadnutím na spotrebu tepla v ostatných objektoch, vykonaných z toho istého tepelného zdroja, alebo inak dohodou.
2. Ak dodávateľ dodáva teplo z jedného zdroja len jednému odberateľovi s jedným odberným miestom, dodávateľ tepla a odberateľ tepla sa môžu dohodnúť na inom spôsobe zisťovania spotreby tepla.

V.

Meranie a odpočty

1. Dodávateľ je v súvislosti s meraním dodávok tepla povinný plniť povinnosti vyplývajúce z ust. § 18 ods. 1 písm.a/ až e/ zákona.
2. Odpočet určených meradiel spotreby tepla na ÚK vykoná dodávateľ k poslednému dňu fakturačného obdobia +/- dva kalendárne dni.
3. Ak sa zistí pri preskúšaní určeného meradla, že udáva hodnotu, ktorá sa odchyľuje od prípustnej hodnoty, dodávateľ vykoná výmenu určeného meradla a uhradí odberateľovi čiastku zodpovedajúcu chybe v údajoch meradla a to odo dňa, keď chyba vznikla, ak sa nedá zistiť, tak odo dňa predchádzajúceho odpočtu. Náklady spojené s výmenou a preskúšaním meradla hradí v tomto prípade dodávateľ. Ak o výmenu a preskúšanie meradla požiada odberateľ a zistí sa pri preskúšaní určeného meradla, že udávaná hodnota sa neodchyľuje od prípustnej hodnoty náklady spojené s výmenou a preskúšaním meradla hradí odberateľ.
4. Ak dôjde k neoprávnenému odberu tepla na ÚK, resp. ak odberateľ neumožní dodávateľovi prístup k určenému meradlu napriek písomnému upozorneniu na účely odpočtu spotreby tepla na ÚK dodaného do objektu, dodávateľ určí množstvo tepla na ÚK podľa Čl.IV.
5. V prípade dokázaného úmyselného poškodenia meradla tepla umiestneného v objekte odberateľa náklady na jeho opravu hradí v plnej výške odberateľ.

VI.

Ceny, fakturačné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude dodávku tepla fakturovať odberateľovi vždy v súlade s platnou cenou tepla schválenou URSOM. O každej zmene ceny tepla bude dodávateľ písomným spôsobom informovať odberateľa pri najbližšej mesačnej fakturácii a to zaslaním oznámenia o cene tepla. V prípade, že k 31.1. roku t nebude mať dodávateľ schválenú cenu tepla bude platiť posledne schválená cena tepla.
2. Fakturačným obdobím je kalendárny mesiac. Dodávateľ tepla vystaví za kalendárny mesiac daňový doklad /faktúru/ za dodávku tepla na ÚK, ktorú odošle odberateľovi do 10. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca s vyznačením lehoty splatnosti na faktúre.
Ak je odberateľ v omeškaní so zaplatením faktúry, zaväzuje sa uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,075% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade omeškania so zaplatením

- faktúry ročného vyúčtovania sa odberateľ zaväzuje uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,075 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Dodávateľ vo faktúre ocení spotrebu tepla na ÚK podľa údajov určeného meradla za fakturačné obdobie variabilnou zložkou ceny tepla €/kWh
 4. Dodávateľ fakturuje vo fakturačnom období odberateľovi v 1/12 fixnú zložku ceny tepla vynásobenú regulačným príkonom na odbernom mieste.
 5. Konečné vyúčtovanie dodávky tepla vykoná dodávateľ po skončení kalendárneho roka, najneskôr do 28. februára nasledujúceho roka. Vyúčtovanie je splatné do 14 dní odo dňa odoslania daňového dokladu - faktúry. Rovnako sú splatné doplatky, resp. preplatky k mesačnej fakturácii. Fakturovaná suma je uhradená dňom jej pripísania na účet dodávateľa.
 6. Po skončení regulačného roka sa objem fixných nákladov na dodávku tepla neprerozdeľuje.
 7. Ak vzniknú chyby pri fakturácii tepla nesprávnym odpočtom, výpočtovou chybou a pod. má dodávateľ aj odberateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
 8. Odberateľ uplatní reklamáciu u dodávateľa písomnou formou a to najneskôr do 30 dní odo dňa splatnosti faktúry, ak sa v zmluve nedohodne inak. Na reklamácie podané po uplynutí doby uvedenej v predchádzajúcej vete sa neprihliadne. Podanie reklamácie neoprávňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry. Reklamácia musí obsahovať číslo reklamovanej faktúry a dôvod reklamácie.
 9. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok oznámi odberateľovi v lehote do 15 dní odo dňa, keď reklamáciu obdržal. Ak bola reklamácia uznaná, odberateľ nie je povinný platiť úrok z omeškania.
 10. Ak bude vyúčtovanie opravené, zašle dodávateľ odberateľovi
a/ faktúru na čiastku rozdielu, pokiaľ bola nesprávne fakturovaná čiastka už zaplatená alebo
b/ novú faktúru na novú celkovo zistenú čiastku a predchádzajúcu faktúru, ktorá ešte nebola zaplatená zruší. Pre splatnosť týchto platieb platí ustanovenie bodu 2 tohto článku zmluvy.

VII. Reklamácie

1. Vady v kvalite dodávaného tepla na ÚK odberateľ, alebo ním poverená osoba písomne ohlási dodávateľovi. Hlásenie nedostatku musí obsahovať ulicu, číslo domu, vchod poschodie a rozsah nedostatku /celý dom, vchod. stúpačka, vykurovacie teleso/
2. Dodávateľ zabezpečí po obdržaní nahlásenia nedostatku bezodkladne fyzickú kontrolu a o skutkovom stave napíše zápis, ktorý svojim podpisom potvrdí odberateľ alebo ním poverená osoba. V zápise sa skonštatuje oprávnenosť resp. neoprávnenosť reklamácie. V prípade, že záhada je na strane dodávateľa, dodávateľ túto záhadu podľa možnosti odstráni okamžite, resp. dohodne písomne s odberateľom termín jej odstránenia. .
3. Vady dodávky zapríčinené chybou v rozvodoch tepla v objekte odberateľa, resp. nevyregulovaním rozvodov tepla v objekte odberateľa nie sú vadami dodávky z dôvodov na strane dodávateľa. V prípade potreby bude dodávateľ spolupracovať s odberateľom pri odstraňovaní závady na zariadení odberateľa na základe písomnej objednávky, ktorá bude obsahovať aj problematiku znášania nákladov.

VIII. Podmienky skončenia odberu tepla

1. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu z dôvodov, uvedených v ust. § 19 ods.4 zákona.
2. Odberateľ môže vypovedať túto zmluvu za podmienok uvedených v § 19 ods.5 zákona, ak vypovedá písomne oznámi dodávateľovi najmenej 6 mesiacov pred požadovaným skončením dodávky tepla a ak spĺňa niektorú z podmienok ukončenia odberu tepla v § 20 ods.2, písm. a/ a b/ zákona. Pred podaním výpovede pri splnení podmienky podľa § 20 ods. 2 písm.b/ je odberateľ povinný požiadať dodávateľa o odstránenie nedostatkov odôvodňujúcich skončenie odberu a za

tým účelom mu poskytne lehotu na odstránenie závad v dĺžke minimálne 30 dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak dodávateľ neodstráni požadované nedostatky v stanovenej lehote, je odberateľ povinný svoje rozhodnutie o ukončení odberu tepla doručiť dodávateľovi spolu s výpoveďou.

3. Odberateľ môže skončiť odber tepla aj za podmienok uvedených v § 20 ods.3,4 zákona.

Článok IX.

Iné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prevedú na svojich prípadných právnych nástupcov.
2. Ak odberateľ ukončí odber tepla v zmysle čl. VIII. zmluvy, zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ uhradí nezaplatenú čiastku, predstavujúcu fixnú zložku ceny tepla, ktorú mal uhradiť do konca roka ku dňu ukončenia odberu tepla.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda účinnosť dňom podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami, zároveň sa ruší platnosť zmluvy o dodávke tepla zo dňa 2.1.2007.
3. Výšku požadovaného množstva tepla na kalendárny rok upresní odberateľ objednávkou zaslanou lehote stanovenej v čl. II bod 4 zmluvy. Akékoľvek iné zmeny tejto zmluvy možno vykonať len písomným dodatkom na základe predchádzajúcej dohody zmluvných strán. Návrh na zmenu je povinná každá zmluvná strana podať písomne a druhá je povinná sa k návrhu vyjadriť do 10 dní od jeho doručenia. Toto sa netýka Prílohy č. 4 zmluvy Rozhodnutie o cene tepla, ktoré musí byť v súlade s príslušným právnym predpisom.
4. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa posudzujú podľa príslušných ustanovení zákona 657/2004 Z.z. vyhláškou URSO č.630/2005, vyhláškou MH SR 152/2005, Obchodného zákonníka a ďalších právnych predpisov platných pre energetické odvetvia.

.....
Dodávateľ

.....
Odberateľ

Prílohy:

č.1 - Technické parametre odberného miesta

č.2 - Vykurovací krivka

č.3 - Odberové diagramy tep. zdroja

č.4 - Rozhodnutie o cene tepla

Príloha č.2

Vykurovacia krivka - priebeh teploty vykurovacieho média v závislosti od vonkajšej teploty

Vonkajšia teplota v	C	-20	-18	-16	-14	-12	-10	-8	-6	-4	-2	0	2	4	6	8	10	12
Teplota vykurovacej vody v C		74	72	70	68	66	64	62	60	58	56	54	52	50	48	46	44	42

Spracoval: Ing. Fortlana Miroslav

Příloha č. 1

Technické parametry odběrného místa, objednávka odběratele na odběr tepla ku Zrnivce a dodávky a odběry tepla č. 2011 ZS

rok 2011

Por. číslo odb. místa	Odb. místo s umístěným měradl. ÚK	Kotlařna	Objednané množství		m ³	MMWh spolu	Parametry objektu	
			ÚK MMWh	TUV			Příkon kW	Přetok l/hod.
1	ZŠ Zemanská	sidisko MIER	309,7			309,7	831,20	28600
	Spolu		309,7	0	0,00	309,7	831,20	28600

Spracoval: Ing. Fontána Miroslav

Font

Odberový diagram tepla a vykurovacia tabuľka na rok 2011
Kotolňa sídlisko MIER

Vonkajšia teplota	1.vykurovacia krivka		2.vykurovacia krivka		3.vykurovacia krivka	
	m3/h	MWh	m3/h	MWh	m3/h	MWh
14	500	4,80	500	4,80	500	4,80
13	924	8,87	620	5,95	500	4,80
12	1173	11,26	869	8,34	565	5,42
11	1422	13,65	1118	10,73	814	7,81
10	1670	16,03	1366	13,11	1062	10,20
9	1919	18,42	1615	15,50	1311	12,59
8	2065	19,82	1761	16,91	1457	13,99
7	2211	21,23	1907	18,31	1603	15,39
6	2356	22,62	2052	19,70	1748	16,78
5	2502	24,02	2198	21,10	1894	18,18
4	2648	25,42	2344	22,50	2040	19,58
3	2905	27,89	2601	24,97	2297	22,05
2	3118	29,93	2814	27,01	2510	24,10
1	3331	31,98	3027	29,06	2723	26,14
0	3544	34,02	3240	31,10	2936	28,19
-1	3757	36,07	3453	33,15	3149	30,23
-2	3828	36,75	3524	33,83	3220	30,91
-3	4075	39,12	3771	36,20	3467	33,28
-4	4180	40,13	3876	37,21	3572	34,29
-5	4284	41,13	3980	38,21	3676	35,29
-6	4389	42,13	4085	39,22	3781	36,30
-7	4494	43,14	4190	40,22	3886	37,31
-8	4594	44,10	4294	41,22	3990	38,30
-9	4703	45,15	4399	42,23	4095	39,31
-10	4808	46,16	4504	43,24	4200	40,32
-11	4912	47,16	4608	44,24	4304	41,32
-12	5017	48,16	4713	45,24	4409	42,33
-13	5122	49,17	4818	46,25	4514	43,33
-14	5226	50,17	4922	47,25	4618	44,33
-15	5331	51,18	5027	48,26	4723	45,34
-16	5436	52,19	5132	49,27	4828	46,35
-17	5540	53,18	5236	50,27	4932	47,35
-18	5645	54,19	5341	51,27	5037	48,36
-19	5750	55,20	5446	52,28	5142	49,36
-20	5855	56,21	5551	53,29	5247	50,37
-21	5960	57,22	5656	54,30	5352	51,38
-22	6065	58,22	5761	55,31	5457	52,39
-23	6170	59,23	5866	56,31	5562	53,40
-24	6275	60,24	5971	57,32	5667	54,40
-25	6380	61,25	6076	58,33	5772	55,41

ÚRAD PRE REGULÁCIU SIEŤOVÝCH ODVETVÍ

Bajkalská 27, P. O. Box 12, 820 07 Bratislava 27

TERMOKOMPLEX KROMPACHY s.r.o.	
Došlo:	29.12.2010
Zapísané pod číslom:	164/2010
Vybavý:	KADLICOVÁ, FENFARA
Termín:	BUHLKEOVÁ
Bratislava, 22.12.2010	

ROZHODNUTIE

Číslo: 0124/2011/T
Číslo spisu: 4797-2010-BA

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ako orgán príslušný na konanie podľa § 5 ods. 1 písm. d) bod 4 a písm. f) zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veci rozhodnutia o návrhu ceny za výrobu, distribúciu a dodávku tepla na rok 2011 pre regulovaný subjekt TERMOKOMPLEX, spol. s r.o., Hlavná č. 42, 053 42 Krompachy, IČO: 31 687 555 takto

r o z h o d o l:

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe § 14 ods. 5 v spojení s § 12 ods. 1 písm. m) zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s § 5 a § 6 Výnosu Úradu pre reguláciu sieťových odvetví z 10. júna 2009 č. 1/2009 o rozsahu cenovej regulácie v sieťových odvetviach a spôsobe jej vykonania a Výnosom Úradu pre reguláciu sieťových odvetví z 23. júla 2008 č. 6/2008, ktorým sa ustanovuje regulácia cien tepla v znení výnosu z 1. októbra 2008 č. 7/2008, výnosu z 10. júna 2009 č. 6/2009 a výnosu z 23. júna 2010 č. 6/2010 určuje pre regulovaný subjekt TERMOKOMPLEX, spol. s r.o., Hlavná č. 42, 053 42 Krompachy, IČO: 31 687 555 na obdobie od 1. januára 2011 do 31. decembra 2011 túto:

- | | |
|--|---------------|
| - variabilnú zložku maximálnej ceny tepla pre domácnosti | 0,0505 €/kWh |
| - variabilnú zložku maximálnej ceny tepla pre odberateľov a konečných spotrebiteľov okrem domácnosti | 0,0538 €/kWh |
| - fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom | 104,7494 €/kW |

Uvedené ceny sú bez DPH.

Regulovaný subjekt TERMOKOMPLEX, spol. s r.o., Hlavná č. 42, 053 42 Krompachy, IČO: 31 687 555 fakturuje odberateľovi:

- variabilnú zložku maximálnej ceny tepla vynásobenú nameraným množstvom tepla na odberom mieste,
- fixnú zložku maximálnej ceny tepla s primeraným ziskom vynásobenú regulačným príkonom na odbernom mieste.

Sub.