



ZÁKLADNÁ ŠKOLA ŠTEFANA KOHÁRIHO II. S VJM II. KOHÁRY ISTVÁN ALAPISKOLA

Mládežnícka 7, 986 14 Fiľakovo – Fülek

<http://zsmfilakovo.edupage.org>

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. ŠJ_4/2019

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona č. 278/1993 Z.z., o správe majetku štátu v znení zákona č. 374/1996 Z.z. a zákona č. 72/1999 Z.z.

Prenajímateľ: Základná škola Štefana Koháriho II. s VJM – II. Koháry István Alapiskola
Mládežnícka 7, 986 01 Fiľakovo
Zastúpená: Mgr. Roland Bozó – riaditeľ školy
IČO: 37828878
DIČ: 2021611262
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Fiľakovo
Číslo účtu: SK63 0200 0000 0016 7194 4357 – príjmový účet školy

Nájomca: Erika Farkašová
Mocsáryho 4
98601 Fiľakovo

ČLÁNOK I.

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov a inventára (stoly, stoličky) školskej jedálne v správe Základnej školy Štefana Koháriho II. s VJM – II. Koháry István Alapiskola, Mládežnícka 7 vo Fiľakove.
2. Predmetom zmluvy sú aj priestory sociálnych zariadení v priestoroch chodby pri ŠJ.
3. Nájomca sa oboznámil so stavom objektu, ktorý preberá.
4. Účelom nájmu je poskytnutie priestorov na **narodeninovú oslavu**.
5. Priestor bude využívaný nájomcom v čase, v ktorom ho prenájomca nepotrebuje na plnenie svojich úloh.

ČLÁNOK II.

Doba nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestor uvedený v článku I. na dobu od 18.05.2019 od 17.00 – 04.00.

Prenajímateľ odovzdá kľúče od miestností prenájomcovi 17.05.2019 o 17.00 a prenájomca odovzdá ich späť 19.05.2019 do 12.00.

ČLÁNOK III.

Výška a splatnosť nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene 66,00 €.
2. Nájomné je splatné ihneď po ukončení akcie cez príjmový pokladničný doklad do pokladne školy alebo faktúrou.
3. V cene sú zahrnuté aj služby spojené s nájmom.

ČLÁNOK IV.

Práva a povinnosti účastníkov

- Nájomca sa zaväzuje, že chráni majetok prenajímateľa, t. j. budovu a jej zariadenie, a prípadné vzniknuté škody uhradí prenajímateľovi.
- Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných opatrení. Zároveň udržiava čistotu a poriadok v priestoroch ŠJ a spoločných priestoroch.
- Prenajaté priestory využíva len na účely nájmu, uvedené v článku I., v opačnom prípade prenajímateľ má právo vypovedať zmluvu.
- Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak mesto alebo základná škola bude potrebovať ŠJ u na plnenie svojich úloh.
- Nájomca nemôže dať ŠJ do podnájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

ČLÁNOK V.

Ostatné dojednania

Nájom končí uplynutím dojednanej doby. Zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať len po vzájomnej dohode písomnou formou.

ČLÁNOK VI.

Záverečné ustanovenia

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a jeden zriaďovateľ

Vo Filakove, dňa 10.05.2019

za prenajímateľa
Mgr. Roland BOZG
riadiateľ školy



za nájomcu

[Handwritten signature]

Vyjadrenie zriaďovateľa:

[Handwritten signature]