

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 27/2023

Uzavretá podľa zákona č.116/1990 Zb.
Zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov

I.

Účastníci zmluvy

Prenajíateľ: Mesto Žilina
So sídlom: MsÚ, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zastúpená: **Základná škola s materskou školou, Ul. sv. Gorazda 1, 010 08 Žilina**
IČO: 37813064
(ďalej len „Škola“)

a

Veslá veda Slovensko o.z.

So sídlom: Karpatské námestie 7770/10A, 831 06 Bratislava-Rača
IČO: 52973972

Predseda: Ing. Michal Fiala

Zastúpená: Ján Búci, email: jan.buci@veselaveda.sk, tel.: +421907817025

Korešpondenčná adresa: Ján Búci – Veslá veda, Mikovíniho 16, Trnava 917 02

(ďalej len „Veslá veda“)

II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je prenájom nebytových priestorov:
Učebne, deň v týždni: štvrtok.
Priestory budú využívané výhradne za účelom: **konania krúžku „Veslá Veda“**
2. Čas: 14:00-15:00
3. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú: **od 01.10.2023-22.12.2023**

III.

Cena a platobné podmienky

1. Cena je stanovená dohodou vo výške **5 eur nájom/mesiac + 5 eur prevádzkové náklady/hodinu.**
2. Veslá veda sa zaväzuje uhradiť nájomné + prevádzkové náklady Škole do 15.12.2023 po vystavení faktúry. Faktúra/ faktúry sú vystavované podľa zvyklostí Školy.
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na účet prenájímateľa.

SK13 5600 0000 0003 0404 8003

IV.

Ďalšie ustanovenia

1. Veslá veda zodpovedá za škody spôsobené na zariadení učebne s výnimkou škôd, ktorým nemohla s vynaložením všetkých síl zabrániť. Rovnako zodpovedá za prípadné odcudzenie odložených vecí a za úrazy po dobu konania tábora.
2. Veslá veda je oprávnená užívať učebňu výhradne len k účelu dohodnutému v tejto zmluve a nesmie ju prenechať k užívaniu nikomu inému.
3. Veslá veda odovzdáva zverené kľúče posledný deň tohto zmluvného vzťahu.
4. Škola sa nepodieľa na náplni, vedení a dohľadu v priebehu krúžku.

VI.
Ukončenie zmluvy

1. Zmluva končí uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá.
2. Škola je oprávnená odstúpiť od zmluvy v prípade, ak sa Veselá veda ocitne viac ako 30 dní v oneskorení úhrady nájomného. Zmluva zaniká k dátumu uvedenom v písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy.
3. Škola je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak aj cez upozornenie Veselá veda hrubo porušuje dohodnuté podmienky, predovšetkým ak pôsobí na zariadení škodu. Zmluva zaniká k dátumu uvedenom v písomnom oznámení o odstúpení od zmluvy.

VIII.
Záverečné ustanovenia

1. Vzťahy, ktoré táto zmluva vyslovene neupravuje sa riadia príslušným zákonom č. 116/1990 Zb., zákon o nájme a podnájme nebytových priestorov. Zmluva sa dá meniť a dopĺňať len písomnou formou.

V Žiline, dňa 29.9.2023

V Trnave, 22.9.2023



.....
Škola